

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Тихорецк

30.09.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос.Парковый, л.Гагарина, д.1А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Бабич Инны Викторовны, с одной стороны, и ИП Бетева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетева Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", оставили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1А, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина:

S= 1860,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,70	6884,22
Содержание подвалов					0,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
3	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			2875,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
4	Гидроизоляция в местах прохождения фановых труб через перекрытия, 1п	4,00	шт	150,00	600,00
	материалы				452,37
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1860,60	кв.м	0,40	744,24
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за август 2021	0,00	кВт*ч	3,67	0,00
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	1860,60	кв.м	2,20	4093,32
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	46920,81	2346,05
9	Услуги банка				401,87
10	Выплачено вознаграждение члену Совета МКД за август 2021г (по решению ОСС)	1	месяц	5000,00	5000,00
	ИТОГО:				23830,84

2. Всего за период с 01.09.2021г по 30.09.2021г выполнено работ на сумму **23 830,84р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетева
И.А.Бабич